

Servei de valoracions
C/ Can Troncoso, 1 07001
Palma - Illes Balears
Tel.: 971 177 010
Fax: 971 784 367

SOL·LICITUD D'INFORMACIÓ DEL VALOR DE BÉ IMMOBLE RÚSTIC (ARTICLE 90 DE LA LLEI 58/2003, DE 17 DE DESEMBRE, GENERAL TRIBUTÀRIA)

SOLICITUD DE INFORMACIÓN DEL VALOR DE BIEN INMUEBLE RÚSTICO (ARTÍCULO 90 DE LA LEY 58/2003, DE 17 DE DICIEMBRE, GENERAL TRIBUTARIA)

IDENTIFICACIÓ DEL SOL·LICITANT / IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

| | | |
|--|--------------------------|--|
| LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL / APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | NIF |
| TELÈFON(S) / TELÉFONO (S) | | |
| CONCEPTE TRIBUTARI / CONCEPTO TRIBUTARIO: | | |
| 1.- IMPOST TRANSMISSIONS PATRIMONIALS I ACTES JURÍDICS DOCUMENTATS / IMPUESTO TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS | | <input type="checkbox"/> |
| 2.- IMPOST SOBRE SUCCESSIONS I DONACIONS / IMPUESTO SOBRE SUCESIONES Y DONACIONES | | |
| - SUCESSIONS / SUCESIONES | <input type="checkbox"/> | DATA DEFUNCIÓ / FECHA DEFUNCIÓN: ___ / ___ / _____ |
| - DONACIONS / DONACIONES | <input type="checkbox"/> | |

DOMICILI A EFECTES DE NOTIFICACIÓ / DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

| | | |
|------------------------------------|-----------------------------|--|
| CARRER/PLAÇA/VIA – CALLE/PLAZA/VÍA | NÚM. | ESCALA/PLANTA/PORTA – ESCALERA/PLANTA/PUERTA |
| MUNICIPI / MUNICIPIO | CODI POSTAL / CÓDIGO POSTAL | |

**DADES DEL BÉ IMMOBLE RÚSTIC (descripció i ubicació) /
DATOS DEL BIEN INMUEBLE RÚSTICO (descripción y ubicación)**

| | | | |
|---|---------------------|---------------------|-----------------------------|
| NON VIA PÚBLICA / NOMBRE VÍA PÚBLICA | | | |
| POLÍGON / POLÍGONO | PARCEL·LA / PARCELA | MUNICIPI / MUNICIPI | CODI POSTAL / CÓDIGO POSTAL |
| CULTIU / CULTIVO ⁽¹⁾ : | | | SUPERFICIE ⁽²⁾ : |
| CULTIU / CULTIVO ⁽¹⁾ : | | | SUPERFICIE ⁽²⁾ : |
| CULTIU / CULTIVO ⁽¹⁾ : | | | SUPERFICIE ⁽²⁾ : |
| CULTIU / CULTIVO ⁽¹⁾ : | | | SUPERFICIE ⁽²⁾ : |
| CULTIU / CULTIVO ⁽¹⁾ : | | | SUPERFICIE ⁽²⁾ : |
| OBSERVACIONS / OBSERVACIONES ⁽³⁾ | | | |

⁽¹⁾ Cultiu: regadiu, fruiters de regadiu, hivernacles de vidre hivernacles de plàstic, proteccions de polietilè, secà, fruiters de secà, vinya, ametllers, garrofers, alzinar, pineda, mates, erms, etc. / Cultivo: regadío, frutales de regadío, invernaderos de vidrio invernaderos de plástico, protecciones de polietileno, secano, frutales de secano, viña, almendros, algarrobos, encinar, pinar, matas, yermos. etc.

⁽²⁾ Superfície: en hectàrees / Superficie: en hectáreas.

⁽³⁾ Assenyaleu qualsevol situació peculiar que afecti l'immoble (arrendaments històrics, estats de conservació de les construccions, condicionants urbanístics, etc.) que hauréu de justificar documentalment. / Señale cualquier situación peculiar que afecte al inmueble (arrendamientos históricos, estados de conservación de las construcciones, condicionantes urbanísticos) que deberá justificar documentalmente.

DOCUMENTACIÓ A APORTAR

- Document que acrediti l'interès.** Si l'acte o negoci jurídic, relatiu al bé el valor se sol·licita, es va a contenir a:
 - Document públic: s'ha d'aportar escrit signat pel Notari, en el qual s'especifiqui que en la notària de la seva titularitat s'està tramitant el document.
 - Document privat: haurà d'aportar declaració subscripta per transmetent i adquirent on es detallen el tipus de negoci que va dur-se a terme.
- Acreditació de la titularitat del bé** (còpia de l'escriptura de propietat, nota registral, rebut actualitzat de l'IBI, declaració d'hereus, etc.).
- Acreditació de l'autorització del titular en el cas de sol·licitud per un tercer** (poder de representació, autorització signada, fotocòpia declaració d'hereus, fotocòpia testament, etc.)

DOCUMENTACIÓN A APORTAR

- Documento que acredite el interés.** Si el acto o negocio jurídico, relativo al bien cuyo valor se solicita, se va a contener en:
 - Documento público: deberá aportarse escrito firmado por el Notario, en el que se especifique que en la notaría de su titularidad se está tramitando dicho documento.
 - Documento privado: deberá aportarse declaración suscrita por transmitente y adquirente donde se detallen el tipo de negocio que va llevarse a cabo.
- Acreditación de la titularidad del bien** (copia de la escritura de propiedad, nota registral, recibo actualizado del IBI, declaración de herederos, etc.).
- Acreditación de la autorización del titular en el caso de solicitud por un tercero** (poder de representación, autorización firmada, fotocopia declaración de herederos, fotocopia testamento, etc.).

Amb la signatura d'aquest document quedau informat i consentiu expressament el tractament de les dades subministrades voluntàriament en el mateix.
Con la firma del presente documento queda informado y consiente expresamente el tratamiento de los datos suministrados voluntariamente en el mismo.

Data / Fecha: ___ / ___ / 20__

Signatura / Firma

Informació bàsica sobre Protecció de Dades (Reglament (UE) 2016/679)

| | |
|---|--|
| Responsable del tractament | Agència Tributària de les Illes Balears (ATIB) |
| Finalitat de la recollida i tractament | Gestió, liquidació, inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos o recursos de dret públic que tramita l'ATIB. |
| Legitimació per al tractament | Art. 6.1.e) del Reglament General de Protecció de Dades. Arts. 6 y 8 de la Llei orgànica de Protecció de Dades i garantia dels drets digitals. |
| Destinataris del tractament | Contribuents, subjectes obligats, representants legals i presentadors. |
| Els seus drets | Té dret a accedir, rectificar i suprimir les dades, així com altres drets, com s'explica en la informació addicional. |
| Informació addicional | Pot consultar la informació addicional i detallada sobre Protecció de Dades en https://www.atib.es/ca/proteccio-de-dades |

Información básica sobre Protección de Datos (Reglamento (UE) 2016/679)

| | |
|---|---|
| Responsable del tratamiento | Agència Tributària de les Illes Balears (ATIB) |
| Finalidad de la recogida y tratamiento | Gestión, liquidación, inspección y recaudación de tributos y otros ingresos o recursos de derecho público que tramita la ATIB. |
| Legitimación para el tratamiento | Art. 6.1.e) del Reglamento General de Protección de Datos. Arts. 6 y 8 de la Ley Orgánica de Protección de Datos y garantía de los derechos digitales. |
| Destinatarios del tratamiento | Contribuyentes, sujetos obligados, representantes legales y presentadores. |
| Sus derechos | Tiene derecho a acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, como se explica en la información adicional. |
| Información adicional | Puede consultar la información adicional y detallada sobre Protección de Datos en https://www.atib.es/es/proteccion-de-datos |